

Форма разрешения на строительство утверждена
 Постановлением Правительства Российской
 Федерации от 19 февраля 2015 N 117/пр

Кому _____ Обществу с ограниченной
 ответственностью «Компания Турмалин ДВ»

(наименование застройщика

расположенному по адресу:

(фамилия, имя, отчество - для граждан, полное

г. Владивосток, ул. Гамарника, д. 16, офис. 76

наименование организации - для юридических лиц),

его почтовый индекс и адрес,
 адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата « 21 » марта 2017

N* R U 2 5 - 3 0 2 - 0 1 9 - 2 0 1 7

Управление архитектуры и градостроительства

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта
 Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

администрации Артемовского городского округа

осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
 разрешает:


1.	Строительство объекта капитального строительства	23 квартирный жилой дом.
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Группа многоквартирных жилых домов в районе ул. Светлогорская в г. Артеме: 23 квартирный жилой дом. Жилой дом № 4.
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	-
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	25:27:030104:5035
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	25:27:030104
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-

3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	Подготовлен МБУ «Архитектура и градостроительство Артемовского городского округа» от 27.02.2015 № RU25302000-0000000000003059 утвержден постановлением главы АГО от 27.02.2015 № 1960/57-па																						
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-																						
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Выполнена ООО «Турмалин-проект», г. Владивосток, ул. Гамарника, 16, свидетельство от 20.11.2014 № 01027.02-2014-2543041236-П-178																						
4.	<p>Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: общая площадь участка - 8656,0 кв.м., площадь квартир без учета лоджий и балконов - 1124,8 кв. м., общая площадь квартир с учетом лоджий и балконов с понижающим коэффициентом 0,3 - 1171,7 кв. м., площадь жилого здания - 1573,3 кв. м., строительный объем общий 7535,0 куб. м., строительный объем выше отм. 0.000 - 6334,0 куб. м., строительный объем ниже отм. 0.000 - 1200,0 куб.м., площадь застройки - 560,6 кв.м., количество квартир 23 шт., количество этажей 3 этажа.</p> <p>Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:</p> <table border="1"> <tr> <td>Общая площадь (кв. м):</td> <td></td> <td>Площадь участка (кв. м):</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Объем (куб. м):</td> <td></td> <td>в том числе подземной части (куб. м):</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Количество этажей (шт.):</td> <td></td> <td>Высота (м):</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Количество подземных этажей (шт.):</td> <td></td> <td rowspan="2">Вместимость (чел.):</td> <td rowspan="2"></td> </tr> <tr> <td>Площадь застройки (кв. м):</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Иные показатели:</td> <td colspan="3"></td> </tr> </table>		Общая площадь (кв. м):		Площадь участка (кв. м):		Объем (куб. м):		в том числе подземной части (куб. м):		Количество этажей (шт.):		Высота (м):		Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):		Площадь застройки (кв. м):		Иные показатели:			
Общая площадь (кв. м):		Площадь участка (кв. м):																						
Объем (куб. м):		в том числе подземной части (куб. м):																						
Количество этажей (шт.):		Высота (м):																						
Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):																						
Площадь застройки (кв. м):																								
Иные показатели:																								
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир юго-восточный угол участка с кадастровым номером 25:27:070101:4540. Участок находится примерно в 90 м от ориентира по направлению на северо-восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Артем, ул. Светлогорская, 81																						
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:																							
	Категория: (класс)	-																						
	Протяженность:	-																						
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-																						
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-																						
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:																							
	Иные показатели:																							

Срок действия настоящего разрешения - до «20» июня 2018 г. в соответствии со ст. 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации) и в соответствии с разделом 43/2015-04-ПОС.

Начальник управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа

« 21 » марта 2017 года


(подпись)

О.Г. Югай
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения
продлено до « 01 » января 20 19 года
Кавальчик управляющая Фирма адм. АГО
(должность уполномоченного сотрудника
органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

О.П. Крафт
(расшифровка подписи)



В данном разрешении прощито и пронумеровано _____ 3 _____) л.

