



ИНСПЕКЦИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И КОНТРОЛЯ В  
ОБЛАСТИ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

ПРИМОРСКОГО КРАЯ

(Инспекция РСН и КДС Приморского края)

**ОТДЕЛ КОНТРОЛЯ В ОБЛАСТИ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

ул. Светланская, 22, г. Владивосток, 690110, телефон: (423) 246-84-01, факс: (423) 246-84-01

e-mail: ogsnvl@primorsky.ru

ОГРН 1122543024262 ИНН/КПП 2540188030/254001001

УТВЕРЖДЕНО

распоряжением руководителя инспекции  
регионального строительного надзора и  
контроля в области долевого  
строительства Приморского края

от “ 07 ” декабря 20 17 г.  
№ 364

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 05-60/2017**

о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям, установленным  
частью 2 статьи 3, статьями 20 и 21 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об  
участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов  
недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской  
Федерации»

г. Владивосток

(место составления)

“ 07 ” декабря 20 17 г.

Настоящее ЗАКЛЮЧЕНИЕ выдано Обществу с ограниченной ответственностью «Компания  
Турмалин ДВ»,

фирменное наименование (наименование) застройщика

генеральный директор Шамсутдинова Евгения Юрьевна,

лицо, единолично осуществляющее функции исполнительного органа застройщика,

место нахождение застройщика: 690033, Приморский край, г. Владивосток, ул. Гамарника, д.16, офис  
76,

место нахождение застройщика

ИНН 2540091895, ОГРН 1032502257809, дата регистрации: 05.02.2003

сведения о государственной регистрации: ИНН, ОГРН, дата регистрации,

на проект строительства «Группа многоквартирных жилых домов в районе ул. Светлогорская  
в г. Артеме. Жилой дом на 22 квартиры. (Жилой дом № 3)»,

наименование объекта (объектов) капитального строительства,

22 квартирный жилой дом,

указание множественности, вид,

адрес (местоположение) объекта: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир юго-восточный угол участка с кадастровым номером 25:27:070101:4540. Участок находится примерно в 90 м от ориентира по направлению на северо-восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Артем, ул. Светлогорская, 81  
местоположение.

права на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

Договор аренды земельного участка от 13.09.2016 № 27-Ю-21979, дата государственной регистрации  
вид права застройщика на земельный участок, указание реквизитов правоустанавливающего документа  
26.09.2016, собственник земельного участка Департамент земельных и имущественных отношений  
Приморского края,

на земельный участок, собственник земельного участка,  
кадастровый номер 25:27:030104:5035, площадь 8 656 кв.м

кадастровый номер, площадь земельного участка  
на основании разрешения на строительство от 25.08.2017 № RU25-302-079-2017, срок действия  
до 23.02.2019, выдано Управлением архитектуры и градостроительства администрации Артемовского  
городского округа

дата, номер, срок действия, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство

и подтверждает, что застройщик и проектная декларация Общества с ограниченной ответственностью  
«Компания Турмалин ДВ», проектная декларация на строительство объекта: «Группа  
многоквартирных жилых домов в районе ул. Светлогорская в г. Артеме. Жилой дом на 22 квартиры.  
(Жилой дом № 3)»

фирменное наименование (наименование) застройщика

СООТВЕТСТВУЮТ требованиям, установленным частью 2 статьи 3, статьями 20 и 21 Федерального закона от 30.12.2004 №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

Приложение: акт рассмотрения проектной декларации от 07.12.2017 № 05-60/2017 на 2 л. в 1 экз.

Главный специалист-эксперт  
(должность специалиста, рассмотревшего  
проектную декларацию)

  
(подпись)

О.А. Маркова  
(расшифровка подписи)

Экземпляр ЗАКЛЮЧЕНИЯ получил: \_\_\_\_\_  
(заполняется представителем застройщика с указанием реквизитов документа о представительстве)

\_\_\_\_\_  
(должность)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)