



ИНСПЕКЦИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И КОНТРОЛЯ В
ОБЛАСТИ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

ПРИМОРСКОГО КРАЯ

(Инспекция РСН и КДС Приморского края)

ОТДЕЛ КОНТРОЛЯ В ОБЛАСТИ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

ул. Светланская, 22, г. Владивосток, 690110, телефон: (423) 246-84-01, факс: (423) 246-84-01

e-mail: ogsnvl@primorsky.ru

ОГРН 1122543024262 ИНН/КПП 2540188030/254001001

УТВЕРЖДЕНО

распоряжением руководителя инспекции
регионального строительного надзора и
контроля в области долевого
строительства Приморского края

от “ 07 ” декабря 20 17 г.
№ 363

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 05-59/2017

**о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям, установленным
частью 2 статьи 3, статьями 20 и 21 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об
участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов
недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской
Федерации»**

г. Владивосток
(место составления)

“ 07 ” декабря 20 17 г.

Настоящее ЗАКЛЮЧЕНИЕ выдано Обществу с ограниченной ответственностью «Компания
Турмалин ДВ»,

фирменное наименование (наименование) застройщика
генеральный директор Шамсутдинова Евгения Юрьевна,

лицо, единолично осуществляющее функции исполнительного органа застройщика,

место нахождения застройщика: 690033, Приморский край, г. Владивосток, ул. Гамарника, д.16, офис
76,

место нахождения застройщика

ИНН 2540091895, ОГРН 1032502257809, дата регистрации: 05.02.2003

сведения о государственной регистрации: ИНН, ОГРН, дата регистрации,

на проект строительства «Группа многоквартирных жилых домов в районе ул. Светлогорская
в г. Артеме. Жилой дом на 22 квартиры. (Жилой дом № 1)»,

наименование объекта (объектов) капитального строительства,

22 квартирный жилой дом,

указание множественности, вид,

адрес (местоположение) объекта: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир юго-восточный угол участка с кадастровым номером 25:27:070101:4540. Участок находится примерно в 90 м от ориентира по направлению на северо-восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Артем, ул. Светлогорская, 81

местоположение.

права на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

Договор аренды земельного участка от 13.09.2016 № 27-Ю-21979, дата государственной регистрации вид права застройщика на земельный участок, указание реквизитов правоустанавливающего документа 26.09.2016, собственник земельного участка Департамент земельных и имущественных отношений Приморского края,

на земельный участок, собственник земельного участка, кадастровый номер 25:27:030104:5035, площадь 8 656 кв.м

кадастровый номер, площадь земельного участка

на основании разрешения на строительство от 25.08.2017 № RU25-302-078-2017, срок действия до 23.02.2019, выдано Управлением архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа

дата, номер, срок действия, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство

и подтверждает, что застройщик и проектная декларация Общества с ограниченной ответственностью «Компания Турмалин ДВ», проектная декларация на строительство объекта: «Группа многоквартирных жилых домов в районе ул. Светлогорская в г. Артеме. Жилой дом на 22 квартиры. (Жилой дом № 1)»

фирменное наименование (наименование) застройщика

СООТВЕТСТВУЮТ требованиям, установленным частью 2 статьи 3, статьями 20 и 21 Федерального закона от 30.12.2004 №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

Приложение: акт рассмотрения проектной декларации от 07.12.2017 № 05-59/2017 на 2 л. в 1 экз.

Главный специалист-эксперт
(должность специалиста, рассмотревшего
проектную декларацию)


(подпись)

О.А. Маркова
(расшифровка подписи)

Экземпляр ЗАКЛЮЧЕНИЯ получил: _____
(заполняется представителем застройщика с указанием реквизитов документа о представительстве)

(должность)

(подпись)

(расшифровка подписи)