

№Форма разрешения на ввод объекта в эксплуатацию утверждена Постановлением Правительства Российской Федерации от 19 февраля 2015 N 117/пр

Кому Обществу с ограниченной ответственностью «Компания Турмалин ДВ»
(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество - для граждан, полное
г. Владивосток, ул. Гамарника, 16-76
наименование организации - для юридических лиц),

его почтовый индекс и адрес,

адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата « 27 » декабря 2017

N*

R	U	2	5	-	3	0	2	-	0	7	3	-	2	0	1	7
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Управление архитектуры и градостроительства
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,
администрации Артемовского городского округа
осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, заключения № 118/17 от 26.12.2017 инспекции РСН и КДС Приморского края разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

«Группа многоквартирных жилых домов в районе ул. Полевой, 10 в г. Артеме. 57-квартирный жилой дом. Корректировка на 58 квартир»
(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Приморский края, г. Артем, ул. Шишкина, дом 15 (постановление о присвоении адреса объектам недвижимости на территории Артемовского городского округа от 25.11.2016 № 1093-па)

(адрес объекта капитального строительства в соответствии

с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:
25:27:030103:4461, 25:27:030103:1153

строительный адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир юго-восточный угол жилого дома, участок находится примерно в 80 метрах от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Артем, ул. Полевая, 10

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, RU 25-302-108-2016, дата выдачи 25.10.2016, орган, выдавший разрешение на строительство Управление архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	17777,9	17792,5
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь жилого дома без учета площадей балконов	кв. м	3739,2	3739,2
Общая площадь жилого дома	кв. м	3886,7	3889,9
Площадь нежилых помещений общедомового имущества	кв. м	31,8	31,8
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (без учета балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2828,5	2829,9
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	4	4
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	58/2828,5	58/2829,9
1-комнатные	шт./кв. м	9/287,0	9/287,0
2-комнатные	шт./кв. м	38/1842,6	38/1844,1
3-комнатные	шт./кв. м	9/633,3	9/633,5
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
5-комнатные	шт./кв. м	-	-
Свободной планировки	шт./кв. м	2/65,6	2/65,3
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м.	2875,7	2876,6
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:		В соответствии с проектом	В соответствии с проектом
Лифты	шт.	Проектом не предусмотрено	Проектом не предусмотрено
Эскалаторы	шт.	Проектом не предусмотрено	Проектом не предусмотрено
Инвалидные подъемники	шт.	Проектом не предусмотрено	Проектом не предусмотрено
Материалы фундаментов		блоки ФБС	блоки ФБС
Материалы стен		отсево-блоки	отсево-блоки

Материалы перекрытий		Монолитная ж/б плита	Монолитная ж/б плита
Материалы кровли		Металлопрофиль	Металлопрофи.
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		A+	A+
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Минераловатные плиты, ПСБ-С	Минераловатные плиты, ПСБ-С
Заполнение световых проемов		ПВХ профиль с двухкамерным стеклопакетом	ПВХ профиль с двухкамерным стеклопакетом

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана технический план здания от 21.11.2017, подготовлен Булгаковым Владиславом Викторовичем, страхового номера индивидуального лицевого счета 063-204-486-30, № регистрации в государственном реестре лиц осуществляющих кадастровую деятельность 34436, член саморегулируемой организации А СРО «Кадастровые инженеры», является работником ООО «БКИ №1» Приморский край, г. Владивосток, ул. Калинина, 42, офис 311, vlad_bulgakov16@mail.ru, тел. 89024895566.

Начальник управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа


(подпись)

О.Г. Югай

« 27 » декабря 20 17 года

М. П.



ВАНУ

3

И. П. (подпись)

