

Форма разрешения на строительство утверждена
Постановлением Правительства Российской
Федерации от 19 февраля 2015 N 117/пр

Кому Обществу с ограниченной
ответственностью «Компания Турмалин ДВ»

(наименование застройщика
расположенному по адресу:

(фамилия, имя, отчество - для граждан, полное
г. Владивосток, ул. Гамарника, д. 16, офис. 76
наименование организации - для юридических лиц),

его почтовый индекс и адрес,
адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

« Дата « 25 » октября 2016

N* R U 2 5 - 3 0 2 - 1 0 8 - 2 0 1 6

Управление архитектуры и градостроительства

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта
Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

администрации Артемовского городского округа

осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом») в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	Группа многоквартирных жилых домов. 57-квартирный жилой дом.
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Группа многоквартирных жилых домов в районе ул. Полевая, 10 в г. Артеме. 57-квартирный жилой дом.
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «ЭПЦ-Гарант» г. Москва Свидетельство об аккредитации № RA.RU.610657 Свидетельство об аккредитации № RA.AB.610685
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 77-2-1-3-0078-16
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	25:27:030103:4461 25:27:030103:1153
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	25:27:030103

	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-																						
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	Подготовлен МБУ «Архитектура и градостроительство Артемовского городского округа» от 27.02.2015 № RU25302000-0000000000003058 утвержден постановлением администрации АГО от 27.02.2015 № 1960/58-па																						
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-																						
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведено работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Выполнена ООО «Турмалин-проект», г. Владивосток, ул. Гамарника, 16, свидетельство от 20.11.2014 № 01027.02-2014-2543041236-П-178																						
4.	<p>Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: общая площадь участка 18528,0 кв.м., площадь жилого дома без учета площадей балконов 3722,8 кв. м., площадь жилого дома с учетом площадей балконов 3867,8 кв. м., площадь застройки 1068,9 кв. м., строительным объемом 17777,9 куб. м., площадь квартир 2797,0 кв. м., в том числе площадь 1-комнатных квартир (10 шт.) 321,1 кв. м., площадь 2-комнатных квартир (38 шт.) 1842,6 кв. м., площадь 3-комнатных квартир (9 шт.) 633,3 кв. м., общая площадь квартир 2843,2 кв. м., количество квартир 57 шт., количество этажей 4 этажа.</p> <p>Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:</p> <table border="1"> <tr> <td>Общая площадь (кв. м):</td> <td></td> <td>Площадь участка (кв. м):</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Объем (куб. м):</td> <td></td> <td>в том числе подземной части (куб. м):</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Количество этажей (шт.):</td> <td></td> <td>Высота (м):</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Количество подземных этажей (шт.):</td> <td></td> <td rowspan="2">Вместимость (чел.):</td> <td rowspan="2"></td> </tr> <tr> <td>Площадь застройки (кв. м):</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Иные показатели:</td> <td colspan="3"></td> </tr> </table>		Общая площадь (кв. м):		Площадь участка (кв. м):		Объем (куб. м):		в том числе подземной части (куб. м):		Количество этажей (шт.):		Высота (м):		Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):		Площадь застройки (кв. м):		Иные показатели:			
Общая площадь (кв. м):		Площадь участка (кв. м):																						
Объем (куб. м):		в том числе подземной части (куб. м):																						
Количество этажей (шт.):		Высота (м):																						
Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):																						
Площадь застройки (кв. м):																								
Иные показатели:																								
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир юго-восточный угол жилого дома. Участок находится примерно в 80 м от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Артем, ул. Полевая, 10																						
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:																							
	Категория: (класс)	-																						
	Протяженность:	-																						
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-																						
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-																						
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:																							
	Иные показатели:																							

Срок действия настоящего разрешения - до «25» января 2018 г. в соответствии со ст. 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации) и в соответствии с разделом 44/2015-02-ПОС.

Начальник управления архитектуры
и градостроительства администрации
Артемовского городского округа



« 25 » октября 2016 года

(подпись)

О.Г. Югай

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения
продлено до « _____ » _____ 20 ____ года

(должность уполномоченного сотрудника
органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« ____ » _____ 20 ____ года

М.П.

В данном разрешении пропито и пронумеровано _____ (3) л.

